

30. November 2004

### Internationale Anerkennung der Marktwertzertifizierung

## HypZert durch RVA akkreditiert

Der niederländische Raad voor Accreditatie (RvA) in Utrecht hat die Zertifizierung zum Immobiliengutachter für Marktwertermittlungen der HypZert GmbH mit Wirkung vom 1. Oktober 2004 akkreditiert. Mit dieser Maßnahme bestätigt der RVA der HypZert, dass ihre seit dem Herbst 2000 in Deutschland angebotene Marktwertzertifizierung die Ansprüche der weltweiten Qualitätsnorm ISO 17024 erfüllt. Nachdem der HypZert bereits seit dem Jahr 1997 die Anerkennung der deutschen Trägergemeinschaft für Akkreditierung GmbH (TGA) ihrer Zertifizierung zum Immobiliengutachter HypZert für finanzwirtschaftliche Zwecke vorliegt, beglaubigt nunmehr eine weitere bedeutende europäische Akkreditierungsstelle die hohe Qualität der HypZert Zertifizierungen, diesmal für den Bereich der Marktwertermittlung. Die Auszeichnung der RvA ist insbesondere eine Wertschätzung der fast 300 Gutachter, die bereits über die Marktwertzertifizierung der HypZert verfügen und in ihrer täglichen Arbeit nationale und internationale Marktwertbewertungen durchführen.

Vor dem Hintergrund zunehmend grenzüberschreitender Immobilieninvestitionen und –transaktionen erhalten die internationalen Verfahren und Standards in der Bewertungspraxis einen immer höheren Stellenwert. "Wichtig ist uns, wie auch allen Marktteilnehmern, dass nicht nur Transparenz hinsichtlich der unterschiedlichen Methoden und Rechtssysteme geschaffen wird. Wir wollen auch erreichen, dass grenzüberschreitend erkennbar wird, wer der jeweilige Spezialist in seinem Fachgebiet ist", so HypZert Geschäftsführer Reiner Lux. "Mit unserer anerkannten Marktwertzertifizierung leisten wir dazu einen wichtigen Beitrag. Gleichzeitig unterstreicht die Akkreditierung durch den global tätigen RvA einmal mehr die internationale Ausrichtung der HypZert, die spätestens seit dem im Frühjahr 2004 zwischen dem Appraisal Institute, Chicago/USA und dem HypZert e.V. abgeschlossenen Agreement zur gegenseitigen Anerkennung deutlich geworden ist."

HypZert GmbH  
Georgenstraße 21  
10117 Berlin

Tel.: 030 - 206 229 - 0  
Fax: 030 - 206 229 - 12

E-Mail: [cis@hypzert.de](mailto:cis@hypzert.de)  
Internet: [www.hypzert.de](http://www.hypzert.de)

Ansprechpartner:  
Dipl.-Kfm. Reiner Lux  
Geschäftsführer

Tel.: 030 - 206 229 - 10  
E-Mail: [lux@hypzert.de](mailto:lux@hypzert.de)